

BASIC GUIDELINES

MARKET RATES FOR SUB REGISTRAR AMARGARH 2012-2013

(YEAR 2012-13 (W.E.F.))

ਕੋਡ ਨੰ:	ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਕਿਸਮ	2011-2012 ਦੇ ਫਿਕਸ ਰੇਟ	(2012-2013) ਦੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਸੁਦਾ ਰੇਟ	%
ਓ-1	ਪਿੰਡਾਂ ਦੀ ਚਾਹੀ ਨਹਿਰੀ	10,00,000/- ਰੁਪੈ ਫੀ ਏਕੜ	12,00,000/- ਰੁਪੈ ਫੀ ਏਕੜ	
ਓ-2	ਪਿੰਡਾਂ ਦੀ ਗੈਰਮੁਕਿਨ, ਰੂੜੀ ਅਬਾਦੀ	33,000/- ਫੀ ਬਿਸਵਾ	40,000/- ਫੀ ਬਿਸਵਾ	
ਓ-3	ਸਬ ਤਹਿਸੀਲ ਅਮਰਗੜ੍ਹ ਦੇ ਪਿੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਆਉਂਦਾ ਰਕਬਾ ਇੱਕ ਕਨਾਲ ਤੋਂ ਵੱਧ ਗੈਰਮੁਕਿਨ ਰਕਬਾ ਫੈਕਟਰੀ/ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ/ ਮੈਰਿਜ਼ ਪੈਲੇਸ/ ਭੱਠਾਂ/ ਪੋਲਟਰੀ ਫਾਰਮ/ ਸੈੱਲਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਜਾਇਦਾਦ ਹੋਵੇ ਆਦਿਕ ਦਾ ਰੇਟ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਸਬੰਧੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੇ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਦਾ ਰੇਟ ਵੀ ਲੱਗੇਗਾ।	25,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ	30,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ	
ਓ-4	ਪਿੰਡ ਚੌਦਾਂ ਦੀ ਚਾਹੀ ਨਹਿਰੀ ਜਮੀਨ	10,00,000/- ਰੁਪਇਆ ਵਿੱਚ ਫੀ ਏਕੜ	12,00,000/- ਰੁਪਇਆ ਵਿੱਚ ਫੀ ਏਕੜ	
ਓ-5	ਪਿੰਡ ਚੌਦਾਂ - ਲਿੰਕ ਸੜ੍ਹਕ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦੇ ਨੰਬਰਾਨ ਖਸਰਾ :- 1039,1048,1049,1079,1037,1038,1080,1083,1022,1023,1020,1085,1086,1017,1239/1,991,937,939,1240,1245,1246,936,922,921,919,915,905,904,1250/1,ਤੋਂ1253,1296,2829,2473,2826,2825,2823,2475,2655,2482,2483,2484,2448,2449,2496,2446,2440,2408,2498,2637,2638,2639,2516,2528,2530,2526,2531,2535,2532,2534,1167,1470,1471,1169,1464,1172,1173,1174,ਤੋਂ1433,1194ਤੋਂ1197,1419,1420,1205ਤੋਂ1207,1405,1407,1408,1219,1273,1274,1276,1277,1252,1253,1288,1320,1321,1317,1318,1309,1310,1304,1315,1312,1302,1323,696,700,702,710,711,771,779,773,785,786,787,788,790,779,792,783,797 ਤੋਂ799,480 ਤੋਂ483,816,817,820,474,472,821 ਤੋਂ 823,866,867,852,424 ਤੋਂ 426,429,856,858,419,420,466,467,412,414,884,885,887,889,410,2912,896,897,578,580,872/1,591,349,350,351,352,567,563,562,353,355,557,558,171,172,528,526,522,524,374,397,398,446,447,402,403,438,437,1613,405,406,2293,2896,2900,1460,1461,1177,1959,1179,1491,1184,1437,1185,1430,1648,2074,2073,1649,2072,2068,1652,2066,1654,2064,2065,2062,2063,1766,1768,2049,2048,2045,1769,2046,1772,2044,2043,1775,1776,1778,1929,1930,1797,1798,1915,1800,1910,1818,1911,1810,1854,1855,1819,1820,1821,1898,1850,1852,1827,1828,1831	15,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ	18,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ	
ਓ-6	ਚੌਦਾਂ ਪਿੰਡ ਦੀ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਦੁਕਾਨਾਂ ਉਕਤ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਨ ਵਿਚੋ	3700/- ਫੀ ਗਜ	4500/- ਫੀ ਗਜ	
ਓ-7	ਚੌਦਾਂ ਪਿੰਡ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਉਕਤ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਨ ਵਿਚੋ	1200/- ਵਰਗ ਗਜ	1500/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਓ-8	ਪਿੰਡ ਲਾਂਗੜੀਆਂ - ਮੇਨ ਰੋਡ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 139 ਤੋਂ 146,454 ਤੋਂ 458,460, ਤੋਂ 462,498, ਤੋਂ 501,503, ਤੋਂ 506,528 ਤੋਂ 531,533,536,628,635,651 ਤੋਂ 661,684 ਤੋਂ 688	25,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ	30,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ	

ੳ-9	<u>ਪਿੰਡ ਝੱਲ - ਦੇ ਮੇਨ ਰੋਡ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ</u> 438,439,440,441,443,444,445,205/1,433,436	25,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ	30,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ	
ੳ-10	<u>ਪਿੰਡ ਤੋਲੇਵਾਲ - ਮੇਨ ਰੋਡ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ</u> 23 ਤੋਂ 29,60 ਤੋਂ 62,114 ਤੋਂ 119,160, ਤੋਂ 161,271 ਤੋਂ 279,281, 282,290 ਤੋਂ 298,331,335,479 ਤੋਂ 487,670 ਤੋਂ 679	25,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ	30,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ	
ੳ-11	<u>ਪਿੰਡ ਭੁਰਥਲਾ ਮੰਡੇਰ - ਮੇਨ ਰੋਡ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ</u> 221 ਤੋਂ 223,225,226 ਤੋਂ 228,239,248 ਤੋਂ 251,503 ਤੋਂ 508,511 ਤੋਂ 514,516 ਤੋਂ 524,526,527,530 ਤੋਂ 532,533 ਤੋਂ 537,559,561 ਤੋਂ 564,567,591,594 ਤੋਂ 605,613,614,619,620,621,622,630 ਤੋਂ 639,642 ਤੋਂ 645,654 ਤੋਂ 659,662 ਤੋਂ 664,670, ਤੋਂ 673, 677, ਤੋਂ 680,683,684,687 ਤੋਂ 689 ਤੋਂ 691,695,696 ਤੋਂ 698,699 ਤੋਂ 701,702,703,706,707,717,724,1085 ਤੋਂ 1087,1104 ਤੋਂ 1107, 1109 ਤੋਂ 1115,1224,1225,1229 ਤੋਂ 1234,1251, ਤੋਂ 1253,1256,1 257,1263,1264,1266,1267,1268 ਤੋਂ 1270,1294 ਤੋਂ 1298,130 1 ਤੋਂ 1309,1316,1319,1321 ਤੋਂ 1324,1361,1364,536/1,622,3044 /2633/2367/621,2366/621,1186,1187,2402/1105,2403/1105 ,1205,2467/1257,2478/2147/1266,2476/2447/1266,2913/1373,2 859/1373,679,680/1,658,657,656,655,644,643,642	20,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ	24,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ	
ੳ-12	<u>ਪਿੰਡ ਰੁੜਕੀ ਕਲਾਂ - ਮੇਨ ਰੋਡ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ</u> 109,110,111,112,113,116,117,118,119,120,121,122,123,124,145 ਤੋਂ 153,321 ਤੋਂ 333,336,337,593 ਤੋਂ 595,599 ਤੋਂ 601,613 ਤੋਂ 617,627 ਤੋਂ 632,670,673,675 ਤੋਂ 678,826 ਤੋਂ 832,834,835 ,847 ਤੋਂ 857,858,859	20,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ	24,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ	
ੳ-13	<u>ਪਿੰਡ ਗੱਜਣ ਮਾਜਰਾ - ਮੇਨ ਰੋਡ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ</u> 223,224,226 ਤੋਂ 231,233 ਤੋਂ 239,258 ਤੋਂ 264,266, ਤੋਂ 271,291 ਤੋਂ 294,340,360 ਤੋਂ 364,373 ਤੋਂ 379	20,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ	24,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ	
ੳ-14	<u>ਰੁੜਕੀ ਕਲਾਂ, ਗੱਜਣ ਮਾਜਰਾ, ਭੁਰਥਲਾ ਮੰਡੇਰ ਦੇ ਦੁਕਾਨਾ ਦੇ ਰੇਟ</u>	5060/- ਫੀ ਗਜ	6400/- ਫੀ ਗਜ	
ੳ-15	<u>ਰੁੜਕੀ ਕਲਾਂ, ਗੱਜਣ ਮਾਜਰਾ, ਭੁਰਥਲਾ ਮੰਡੇਰ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟ ਦੇ ਰੇਟ</u>	1200/- ਵਰਗ ਗਜ	1500/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-1	<u>ਪਿੰਡ ਅਮਰਗੜ੍ਹ - ਮੇਨ ਰੋਡ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:-</u> 11 ਤੋਂ 28,48 ਤੋਂ 51,54 ਤੋਂ 59,67 ਤੋਂ 77,81,84 ਤੋਂ 92,95 ਤੋਂ 107,113,114,129 ਤੋਂ 134,199 ਤੋਂ 203,235 ਤੋਂ 239,244,246,247,250 ਤੋਂ 254,258 ਤੋਂ 264,412 ਤੋਂ 415,417 ਤੋਂ 426,428,429,434,435,437,442,443,463 ,464,465,467,468,469,478 ਤੋਂ 480,620 ਤੋਂ 627,637 ਤੋਂ 646,806 ਤੋਂ 816,843,858 ਤੋਂ 864,870,871,882 ਤੋਂ 886,1184 ਤੋਂ 1187,1190,1192,12 19 ਤੋਂ 1223,1259,1267	25,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ	31,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ	
ਅ-2	<u>ਪਿੰਡ ਅਮਰਗੜ੍ਹ ਦੇ ਉਪਰੋਕਤ ਇਲਾਵਾ ਜੋ ਮੁੱਖ ਦੇ ਸੜਕ ਨਾਲ ਰਕਬਾ ਨਹੀ ਲੱਗਦਾ।</u>	11,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ	13,50,000/- ਫੀ ਏਕੜ	
ਅ-3	<u>ਪਿੰਡ ਅਮਰਗੜ੍ਹ ਦੀ ਰੂੜੀ ਅਬਾਦੀ</u>	60,000/- ਫੀ ਬਿਸਵਾ	72,000/- ਫੀ ਬਿਸਵਾ	
ਅ-4	<u>ਬਾਂਗੜੀਆਂ ਕੰਢਾਂ ਤੋਂ ਨਵਾਂ</u> 1268 ਤੋਂ 1271,1277 ਤੋਂ 1280,1288 ਤੋਂ 1293	3300/- ਫੀ ਗਜ	4000/- ਫੀ ਗਜ	

	<u>ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ ਵਾਲੇ ਪੁਲ ਤੱਕ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ ਸੜਕ ਦੇ 2 ਕਿਲੇ ਦੀ ਦੂਰੀ ਤੱਕ</u>	ਤੱਕ1299ਤੋਂ1302,1315ਤੋਂ1319,1491ਤੋਂ 1500,1217ਤੋਂ1223,1191,1145ਤੋਂ 1154, 1131ਤੋਂ1134ਤੱਕ1119,ਤੋਂ1122,1124,1125 -1126-1127 (ਕਮਰਸੀਅਲ)			
ਅ-5	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	2000/- ਫੀ ਗਜ	2400/- ਫੀ ਗਜ	
ਅ-6	<u>ਸਲੇਮਪੁਰ ਪੁਲੀ ਤੋਂ ਮਹਾਰਾਜਾ ਪੈਲੇਸ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ 2 ਕਿਲੇ ਦੀ ਦੂਰੀ ਤੱਕ</u>	1597-1598-1669 ਤੋਂ 1672,1675 ਤੋਂ 1677,1679 ਤੋਂ 1684,1685 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	3300/- ਫੀ ਗਜ	4000/- ਫੀ ਗਜ	
ਅ-7	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	2000/- ਫੀ ਗਜ	2400/- ਫੀ ਗਜ	
ਅ-8	<u>ਮਹਾਰਾਜਾ ਪੈਲੇਸ ਤੋਂ ਸਲੇਮਪੁਰ ਪੁਲੀ ਹੱਦ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ 2 ਕਿਲੇ ਦੀ ਦੂਰੀ ਤੱਕ</u>	1766 ਤੋਂ 176,1773,1774,1777,1778, 1780, ਤੋਂ 1785,1568,1569,1570,1571 ,1567,1573,1574,1578,1579,1580, 1594-1595	3300/- ਫੀ ਗਜ	4000/- ਫੀ ਗਜ	
ਅ-9	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	2000/- ਫੀ ਗਜ	2400/- ਫੀ ਗਜ	
ਅ-10	<u>ਸਲੇਮਪੁਰ ਪੁਲੀ ਤੋਂ ਧੁਰੀ ਰੋਡ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ 2 ਕਿਲੇ ਦੀ ਦੂਰੀ ਤੱਕ</u>	679 ਤਾ 686,1599 ਤਾ 1603 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	5000/- ਫੀ ਗਜ	6200/- ਫੀ ਗਜ	
ਅ-11	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	2500/- ਫੀ ਗਜ	3000/- ਫੀ ਗਜ	
ਅ-12	<u>ਮੇਨ ਸੜਕ ਅਮਰਗੜ੍ਹ ਤੋਂ ਧਾਲੀਵਾਲ ਸੈਲਰ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੋ ਵਾਸੇ 2 ਕਿਲੇ ਦੀ ਦੂਰੀ ਤੱਕ</u>	434 ਤਾ 437,442-443,463 ਤਾ 469,478- 479,637 ਤਹ 646 ਤੱਕ 805 ਤਾ 808,811 ਤਾ 816 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	3300/- ਫੀ ਗਜ	4000/- ਫੀ ਗਜ	
ਅ-13	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	1700/- ਫੀ ਗਜ	2100/- ਫੀ ਗਜ	
ਅ-14	<u>ਧਾਲੀਵਾਲ ਸੈਲਰ ਤੋਂ ਹੱਦ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ 2 ਕਿਲੇ ਦੀ ਦੂਰੀ ਤੱਕ</u>	412 ਤਾ419,421 ਤਾ 429,407,882 ਤਾ887,869 ਤਾ 870,862 ਤਾ 864,858 ਤਾ 860,843 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	3300/- ਫੀ ਗਜ	4000/- ਫੀ ਗਜ	
ਅ-15	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	1700/- ਫੀ ਗਜ	2100/- ਫੀ ਗਜ	
ਅ-16	<u>ਹਸਪਤਾਲ ਤੋਂ ਲਛਮਣ ਦਾਸ ਦੀ ਗਲੀ ਤੱਕ ਅਤੇ ਲਛਮਣ ਦਾਸ ਦੀ ਗਲੀ ਤੋਂ ਚੌਂਦਾ ਮੋੜ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ 2 ਕਿਲੇ ਦੀ ਦੂਰੀ ਤੱਕ</u>	174-176-178-179-131 ਤਾ 135,252 ਤਾ 254,259 ਤਾ 263 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	18,000/- ਫੀ ਗਜ	22,000/- ਫੀ ਗਜ	
ਅ-17	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	1700/- ਫੀ ਗਜ	2100/- ਫੀ ਗਜ	
ਅ-18	<u>ਚੌਂਦਾ ਮੋੜ ਤੋਂ ਲਬੋਟਰੀ ਤੱਕ 2 ਕਿਲੇ ਦੀ ਦੂਰੀ ਤੱਕ</u>	48-49-50-51,54 ਤਾ59,62-63,235 ਤਾ 240 ਤੱਕ, 244 ਤਾ 251 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	8200/- ਫੀ ਗਜ	10,000/- ਫੀ ਗਜ	

ਅ-19	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1700/- ਫੀ ਗਜ	2100/- ਫੀ ਗਜ	
ਅ-20	<u>ਲਬੋਟਰੀ ਦੀ 2 ਕਿਲੇ ਦੀ ਦੂਰੀ ਪੰਟਰੋਲ ਪੰਪ ਤੱਕ</u>	18 ਤਾ 28 ਤੱਕ, 11-12 ਦੂਸਰੇ ਪਾਸੇ ਸਰਕਾਰੀ ਸਕੂਲ ਦਾ ਰਕਬਾ ਹੈ। (ਕਮਰਸੀਅਲ)	5000/- ਫੀ ਗਜ	6000/- ਫੀ ਗਜ	
ਅ-21	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1700/- ਫੀ ਗਜ	2100/- ਫੀ ਗਜ	
ਅ-22	<u>ਚੌਂਦਾ ਰੋਡ ਤੋਂ ਝੱਲ ਤੱਕ ਝੱਲ ਤੋਂ ਆਇਸ਼ ਫੈਕਟਰੀ ਤੱਕ 2 ਕਿਲੇ ਦੀ ਦੂਰੀ ਤੱਕ</u>	129 ਤਾ 131, 95 ਤਾ 104, 113-114, 60-61-67-68-69-70, 73-74-85 ਤਾ 92, 76 ਤਾ 80 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	6500/- ਫੀ ਗਜ	7800/- ਫੀ ਗਜ	
ਅ-23	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1700/- ਫੀ ਗਜ	2100/- ਫੀ ਗਜ	
ਅ-24	<u>ਅਮਰਗੜ੍ਹ ਤੋਂ ਝੁੰਦਾਂ ਰੋਡ ਤੱਕ 2 ਕਿਲੇ ਦੀ ਦੂਰੀ ਤੱਕ</u>	1910-1911, 1912-1914-1915 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	2000/- ਵਰਗ ਗਜ	2500/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-25	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1700/- ਫੀ ਗਜ	2100/- ਫੀ ਗਜ	
ਅ-26	<u>ਅਮਰਗੜ੍ਹ ਤੋਂ ਅਲੀਪੁਰ ਰੋਡ ਹੱਦ ਤੱਕ 2 ਕਿਲੇ ਦੀ ਦੂਰੀ ਤੱਕ</u>	1870 ਤਾ 1874, 1882 ਤਾ 1885, 1893 ਤਾ 897, 1904 ਤਾ 1906, 1916 ਤੋਂ 1919, 1738-1740, 1862 ਤਾ 1867, 1853 ਤਾ 1857 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	3300/- ਫੀ ਗਜ	4000/- ਫੀ ਗਜ	
ਅ-27	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	2000/- ਵਰਗ ਗਜ	2400/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-28	<u>ਹਰਨਾਮਾ ਕਲੋਨੀ</u>	256 ਤੋਂ 258, 260, 265, 508, 509 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	3000/- ਵਰਗ ਗਜ	3700/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-29	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1700/- ਵਰਗ ਗਜ	2100/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-30	<u>ਦਿਵਾਨਾ ਕਲੋਨੀ</u>	1716 ਤੋਂ 1724, 1726 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	2000/- ਵਰਗ ਗਜ	2500/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-31	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1700/- ਵਰਗ ਗਜ	2100/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-32	<u>ਗਿਆਨੀ ਜ਼ੈਲ ਸਿੰਘ ਕਲੋਨੀ</u>	1126, 1128, 1129, 1130, 1332, 1123, 1124, 1333 ਤੋਂ 1337 ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਤੋਂ ਬਾਹਰ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1400/- ਵਰਗ ਗਜ	1700/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-33	<u>ਸਲੇਮਪੁਰ ਪੁਲੀ ਤੋਂ ਮੇਨ ਸੜਕ ਨਾਲ ਪੁਲ ਤੱਕ</u>	1597, 1598, 1669, 1670, 1671, 1672, 1675, 1676, 1680, 1681, 1683, 1684 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	2000/- ਵਰਗ ਗਜ	2400/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-34	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1400/- ਵਰਗ ਗਜ	1700/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-35	<u>ਸੇਮ ਨਾਲੇ ਦੀ ਪੁਲੀ ਤੋਂ ਹਨੂਮਾਨ ਮੰਦਰ ਤੱਕ</u>	1599, 1602, 1604, ਤੋਂ ਤੋਂ 1617, 1939, 1940, 1941, 1964 ਤੋਂ ਤੋਂ 1973, 678, 682, 610 ਤੋਂ 614 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	8500/- ਵਰਗ ਗਜ	10,000/- ਵ : ਗਜ	
ਅ-36	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	2000/- ਵਰਗ ਗਜ	2400/- ਵਰਗ ਗਜ	

ਅ-37	<u>ਹਨੁਮਾਨ ਮੰਦ ਤੋਂ ਚੌਦਾ ਮੋੜ ਤੱਕ</u>	171,172,173,252,253,511 ਤੋਂ 538,1926,1931 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	18,000/- ਵਰਗ ਗਜ	22,000/- ਵਰਗ ਗਜ
ਅ-38	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	2000/- ਵਰਗ ਗਜ	2400/- ਵਰਗ ਗਜ
ਅ-39	<u>ਚੌਦਾ ਮੋੜ ਤੋਂ ਆਇਸ ਫੈਕਟਰੀ ਝੁੰਦਾਂ ਤੱਕ</u>	57/158,60,68,69,91,92,87 ਤੋਂ 89,96,97,101 ਤੋਂ 104,130,131 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	6500/- ਵਰਗ ਗਜ	8100/- ਵਰਗ ਗਜ
ਅ-40	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1500/- ਵਰਗ ਗਜ	1800/- ਵਰਗ ਗਜ
ਅ-41	<u>ਮੇਨ ਰੋਡ ਚੌਦਾਂ ਮੋੜ ਤੋਂ ਪੁਰਾਣੀ ਲੇਵਾਟਰੀ ਤੱਕ</u>	49,50,54 ਤੋਂ 57,201,236,237,238,244,245,250 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	8500/- ਵਰਗ ਗਜ	9500/- ਵਰਗ ਗਜ
ਅ-42	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1700/- ਵਰਗ ਗਜ	2100/- ਵਰਗ ਗਜ
ਅ-43	<u>ਜੱਬੇਦਾਰ ਸੋਹਨ ਸਿੰਘ ਮਾਰਗ</u>	582,582/1,527,528 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	5000/- ਵਰਗ ਗਜ	6200/- ਵਰਗ ਗਜ
ਅ-44	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	2000/- ਵਰਗ ਗਜ	2400/- ਵਰਗ ਗਜ
ਅ-45	<u>ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ ਤੋਂ ਧੂਰੀ ਰੋਡ ਧਾਲੀਵਾਲ ਸ਼ੈਲਰ ਤੱਕ</u>	446,481,586 ਤੋਂ 609,626 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	3300/- ਵਰਗ ਗਜ	4000/- ਵਰਗ ਗਜ
ਅ-46	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1400/- ਵਰਗ ਗਜ	1700/- ਵਰਗ ਗਜ
ਅ-47	<u>ਡਾ:ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਮਕਾਨ ਤੋਂ ਧੂਰੀ ਰੋਡ ਰਮਦਾਸ ਧਰਮਸਾਲਾ ਤੱਕ</u>	ਨਵਾਂ ਕੋਡ ਅਤੇ ਰੇਟ 472-475-476-477 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	1700/- ਵਰਗ ਗਜ	2100/- ਵਰਗ ਗਜ
ਅ-48	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1400/- ਵਰਗ ਗਜ	1700/- ਵਰਗ ਗਜ
ਅ-49	<u>ਝੁੰਦਾਂ ਰੋਡ ਤੋਂ ਡੇਰਾ ਸਰਵਨ ਤੱਕ</u>	ਨਵਾਂ ਕੋਡ ਅਤੇ ਰੇਟ 1914,1915 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	2000/- ਵਰਗ ਗਜ	2500/- ਵਰਗ ਗਜ
ਅ-50	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1700/- ਵਰਗ ਗਜ	2100/- ਵਰਗ ਗਜ
ਅ-51	<u>ਡੇਰਾ ਸਰਵਨ ਤੋਂ ਦੀਵਾਲਾ ਕੋਠੀ ਤੱਕ, ਦੀਵਾਨਾ ਕੋਠੀ ਤੋਂ ਸਟੈਟ ਬੈਕ ਪਟਿਆਲਾ ਤੱਕ</u>	ਨਵਾਂ ਕੋਡ ਅਤੇ ਰੇਟ (ਕਮਰਸੀਅਲ)	2000/- ਵਰਗ ਗਜ	2500/- ਵਰਗ ਗਜ
ਅ-52	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1400/- ਵਰਗ ਗਜ	1700/- ਵਰਗ ਗਜ
ਅ-53	<u>ਪੁੱਡਾ ਕਲੋਨੀ ਤੇ ਸਰਕਾਰੀ ਸਕੂਲ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ</u>	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ :- 23,24,25,26,27,28 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	8500/- ਵਰਗ ਗਜ	10,500/- ਵਰਗ ਗਜ
ਅ-54	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1700/- ਵਰਗ ਗਜ	2100/- ਵਰਗ ਗਜ
ਅ-55	<u>ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਨਵੀ ਕਲੋਨੀ ਧੂਰੀ ਰੋਡ</u>	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ :- 633,634,637,638,639 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	1700/- ਵਰਗ ਗਜ	2100/- ਵਰਗ ਗਜ

ਅ-56	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1700/- ਵਰਗ ਗਜ	2000/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-57	<u>ਬਾਬਾ ਗਿਆਨ ਦਾਸ ਨਵੀ ਕਲੋਨੀ</u>	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ :- 680,681,672,682 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	----	6000/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-58	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	----	3000/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-59	<u>ਸ਼ਿਵਾ ਨਵੀ ਕਲੋਨੀ</u>	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ :- 763,764,765,766 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	----	4000/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-60	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	----	2500/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-61	<u>ਅਮਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਨਵੀ ਕਲੋਨੀ</u>	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ :- 1602,1601,1603,1647,1699 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	----	6000/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-62	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	----	3000/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-63	<u>ਪੰਚ ਜੀਤ ਸਿੰਘ ਕਲੋਨੀ</u>	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ :- 1697,1696,1698,1699,1656 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	1200/- ਵਰਗ ਗਜ	1500/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-64	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1000/- ਵਰਗ ਗਜ	1200/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-65	<u>ਸ਼ਾਰਧਾ ਕਲੋਨੀ</u>	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:- 1668,1669,1670,167 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	3300/- ਵਰਗ ਗਜ	4000/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-66	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	2000/- ਵਰਗ ਗਜ	2400/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-67	<u>ਪਟਵਾਰੀ ਕਲੋਨੀ</u>	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ :- 1728,1729,1730,1731,1732,1733 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	2000/- ਵਰਗ ਗਜ	2500/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-68	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	2000/- ਵਰਗ ਗਜ	2400/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-69	<u>ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਨਵੀ ਕਾਲੋਨੀ</u>	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ :- 1182,1183,1184,1185,1181,1180, 1179,1186,1187(ਕਮਰਸੀਅਲ)	----	3000/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-70	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	----	2000/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-71	<u>ਹਰਦਮ ਕਾਲੋਨੀ</u>	1317,1318,1319,1320,1321,1316,1315,1 314,1301,1302,1303,1300,1299,1298,1 291 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	3300/- ਵਰਗ ਗਜ	4100/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-72	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	2000/- ਵਰਗ ਗਜ	2400/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-73	<u>ਦੀਵਾਨਾ ਨਵੀ ਕਾਲੋਨੀ - 2</u>	1190,1189,1178,1777,1176,1194,1193,1 192,1190 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	----	3000/- ਵਰਗ ਗਜ	
ਅ-74	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	----	2000/- ਵਰਗ ਗਜ	

ੲ-1	<u>ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਦੇ ਅੰਦਰ</u>	ਉਕਤ (ਕਮਰਸੀਅਲ)	3300/- ਵਰਗ ਗਜ	4000/- ਵਰਗ ਗਜ	
ੲ-2	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1700/- ਵਰਗ ਗਜ	2100/- ਵਰਗ ਗਜ	
ੲ-3	<u>ਨਵੀਂ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ ਅਮਰਗੜ੍ਹ</u>	ਬੂਥ,ਸ਼ਾਪ ਕਮ ਫਲੋਟ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੇ ਪਲਾਂਟ	3000/- ਵਰਗ ਗਜ	3700/- ਵਰਗ ਗਜ	
ੲ-4	<u>ਝੁੰਦਾਂ ਵਾਲੇ ਦਰਵਾਜ਼ੇ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਢਾਬ ਵਾਲੀ ਤੱਕ</u>	(ਰਿਹਾਇਸੀ)	3300/- ਵਰਗ ਗਜ	3900/- ਵਰਗ ਗਜ	
ੲ-5	<u>ਅਲੀਪੁਰ ਲਿੰਕ ਰੋਡ ਤੇ</u>	(ਕਮਰਸੀਅਲ)	4000/- ਵਰਗ ਗਜ	5000/- ਵਰਗ ਗਜ	
ੲ-6	<u>ਪਿੰਡ ਅਮਰਗੜ੍ਹ ਦੀ ਰੂੜੀ ਅਬਾਦੀ</u>	----	60,000/- ਫੀ ਬਿਸਵਾ	72,000/- ਫੀ ਬਿਸਵਾ	
ੲ-7	<u>ਸਬ ਤਹਿਸੀਲ ਅਮਰਗੜ੍ਹ</u>	ਸਬ ਤਹਿਸੀਲ ਅਮਰਗੜ੍ਹ ਦੇ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਆਉਂਦੇ ਇੱਕ ਕਨਾਲ ਤੋਂ ਵੱਧ ਗੈਰਮੁੰਮਕਿਨ ਰਕਬਾ ਫੈਕਟਰੀ/ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ/ਮੈਰਿਜ ਪੈਲੇਸ/ਭੱਠਾ/ਪੋਲਟਰੀ ਫਾਰਮ/ਸੈੱਲਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਕਮਰਸੀਅਲ ਜਾਇਦਾਦ ਹੋਵੇ ਆਦਿਕ ਦਾ ਰੇਟ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਸਬੰਧੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੇ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਦਾ ਰੇਟ ਵੀ ਲੱਗੇਗਾ।	30,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ	36,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ	
ੲ-8	<u>ਪੂਰੀ ਰੋਡ ਤੋਂ ਡੇਰਾ ਹਸਪਤਾਲ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ</u>	ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਅੰਦਰ (ਕਮਰਸੀਅਲ)	3300/- ਫੀ ਗਜ	4000/- ਫੀ ਗਜ	
ੲ-9	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1700/- ਫੀ ਗਜ	2100/- ਫੀ ਗਜ	
ੲ-10	<u>ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜੇ ਰਕਬਾ ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਆਉਂਦਾ ਹੈ।</u>	ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਅੰਦਰ (ਕਮਰਸੀਅਲ)	----	4000/- ਫੀ ਗਜ	
ੲ-11	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	----	3500/- ਫੀ ਗਜ	

ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਦੀ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਅਜਿਹਾ ਕੋਈ ਰਕਬਾ ਨਹੀਂ ਬਚਦਾ ਜਿਸ ਦਾ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਤਹਿਸੀਲ ਵਿੱਚ ਅਜਿਹੀ ਕੋਈ ਅਪਰੂਵਡ/ਅਣ-ਅਪਰੂਵਡ ਕਲੋਨੀ ਨਹੀਂ ਬਚਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਦਾ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਾ ਹੋਇਆ ਹੋਵੇ।

ਇਹ ਕਸਬਾ/ਪਿੰਡ ਅਮਰਗੜ੍ਹ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਮਿਊਸਪਲ ਕਮੇਂਟੀ ਨਹੀਂ ਹੈ ਕਿ ਪੇਂਡੂ ਪੰਚਾਇਤ ਹੈ।

ਜੁਆਇੰਟ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ,
ਅਮਰਗੜ੍ਹ।